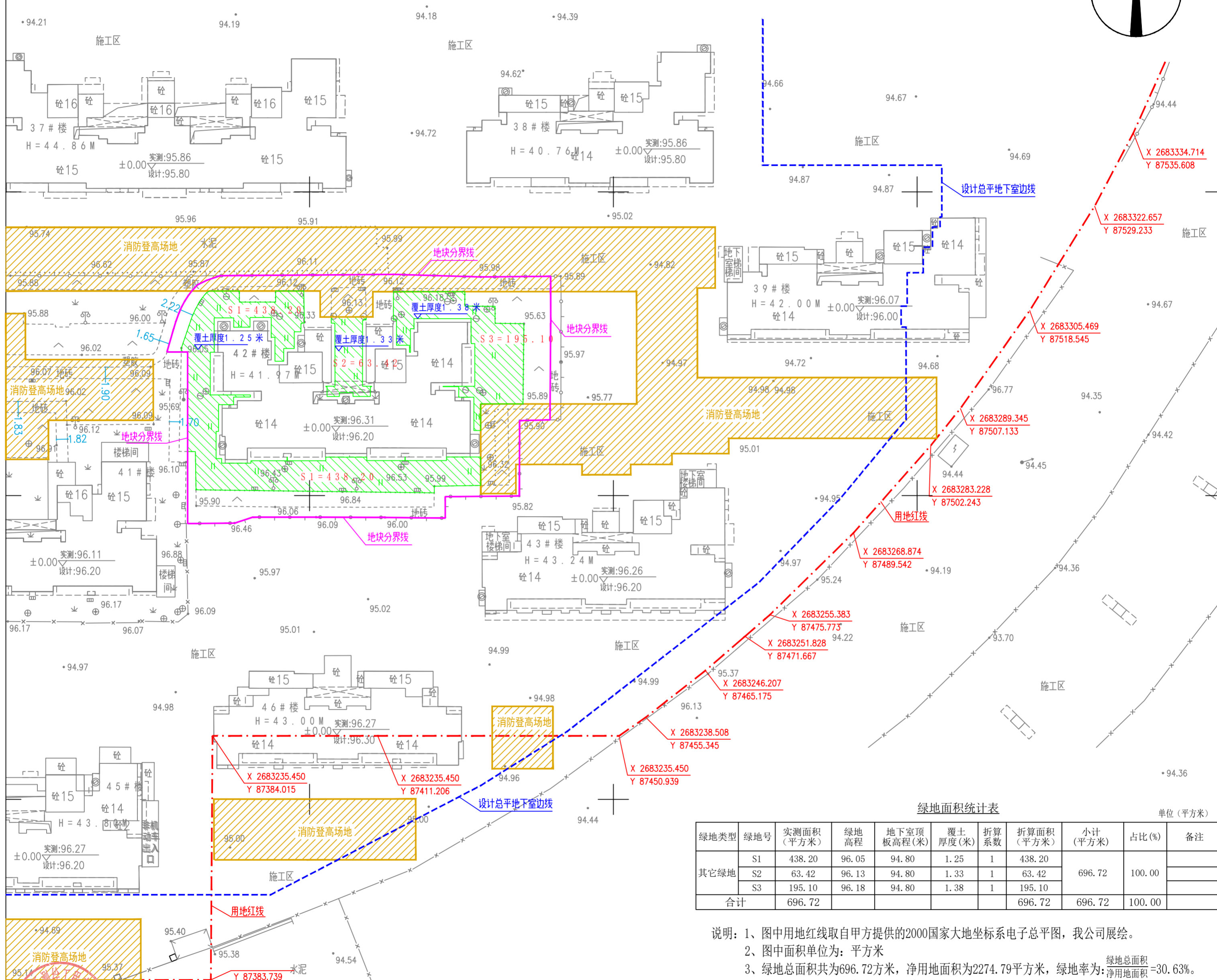
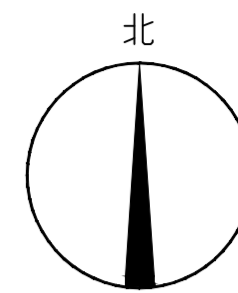


柳江华腾房地产开发有限公司云溪四季花院(三期)42#楼绿地面积测量成果图



绿地面积统计表 单位(平方米)

绿地类型	绿地号	实测面积(平方米)	绿地高程	地下室顶板高程(米)	覆土厚度(米)	折算系数	折算面积(平方米)	小计(平方米)	占比(%)	备注
其它绿地	S1	438.20	96.05	94.80	1.25	1	438.20	696.72	100.00	
	S2	63.42	96.13	94.80	1.33	1	63.42			
	S3	195.10	96.18	94.80	1.38	1	195.10			
合计		696.72					696.72	696.72	100.00	

- 说明:
- 1、图中用地红线取自甲方提供的2000国家大地坐标系电子总平面图,我公司展绘。
 - 2、图中面积单位为:平方米
 - 3、绿地总面积共为696.72平方米,净用地面积为2274.79平方米,绿地率为: $\frac{\text{绿地总面积}}{\text{净用地面积}}=30.63\%$ 。
 - 4、本成果采用2000国家大地坐标系,接高斯克吕格投影1.5度分带,中央子午线为109°30',1985国家高程基准。
 - 5、覆土厚度大于1.2米折算系数取1.0;覆土厚度大于0.8小于1.2米折算系数取0.8;覆土厚度大于0.5小于0.8米折算系数取0.4;覆土厚度小于0.5米折算系数取0.2;草砖、生态地砖折算系数取0.25。
 - 6、无地下室顶板,在原有土上种植绿化,平均覆土厚度超过1.20米。

- 图例:
- 其它绿地
 - 消防场地
 - 用地红线
 - 地块分界线
 - 设计总平地下室边线

柳州恒新测绘工程有限责任公司 工程测量乙级 乙测资字45500858		委托单位	柳江华腾房地产开发有限公司			
项目名称:云溪四季花院(三期)42#楼绿地面积测量成果图						
项目负责人	曾业勇	测量员	封永强	绘图员	曾思祺	工程号 HS2023005-1
审核	龙凤玲	比例尺		1:500	日期	2024.4.25